

Privatnih vlasnika stanova i kuća Grada Splita i S.D. Županije

Kralja Zvonimira 17 Split

Gosp. BOŽO PETROV

PREDSJEDNIK SABORA REPUBLIKE HRVATSKE

Trg Sv. Marka 6 Zagreb

Poštovani gospodine Petrov,

srdačno Vas pozdravljamo, i želimo puno uspjeha u radu Vama i suradnicima, a na dobrobit Vas i nas, i svih čestitih građana republike Hrvatske.

Jučer smo zaprimili Vaš dopis, / kopija u privitku /, kojim odgovarate na „ našu „ predstavku / ? /, a koja sigurno nije ovjerena, pa samim time nisam ni siguran ni u pošiljatelja, ni u sadržaj iste, i strah me moguće zloupotrebe.

Moj strah u zloupotrebu je tim veći što je u njoj, kako u odgovoru kažete, „ **izneseno svoje viđenje problema stanarskog prava**, te, kako Vi kažete „ U tom smislu želim Vas uvjeriti da će **nadležne državne institucije povesti računa da se pitanje stanarskog prava** razriješi na pravičan način i postigne **optimalna ravnoteža položaja i interesa obiju strana** kojih se ovo pitanje dotiče. „

Poštovani gospodine, dužan sam Vam stoga ukazati na bitne činjenice, među ostalim da **okupacija naše privatne imovine / uvijek privatne, nikada nacionalizirane ni konfiscirane /**, traje već više od pola stoljeća, da toliko traje i naša diskriminacija, što je protivno Ustavu R.H., drugim pozitivnim Zakonskim propisima, a poglavito čl. 1 Protokola 1., Konvencije o ljudskim pravima i temeljnim slobodama, Europskim pravnim stečevinama, međunarodno ratificiranim dokumentima, a time i preuzetim obvezama.

Posebno je žalosno, i opasno, bez obzira s koje strane dolazi podvala, ili njen pokušaj, pojam „ **stanarsko pravo** „, koji se navodi i u zaprimljenom od vas dopisu, **jer je danom stupanja na snagu Zakona o najmu stanova 5. studenog 1996. g. u pravnom sustavu R.H. prestao postojati institut stanarskog prava**. Dokaz i pojašnjenje, kopija u privitku br. 2.

Kažete o **pravičnom načinu rješenja, i postizanju optimalne ravnoteže položaja i interesa obiju strana.....**, gdje se time izjednačava pravo okupiranog i diskriminiranog, sa pravima okupatora privatne imovine, makar je to rađeno nasilno protiv volje vlasnika, uz blagoslov boljševičkih vlasti !

Znate li poštovani koliko svojih stanova i kuća, nakretnina, i druge vrijedna imovine imaju u svom vlasništvu tzv. zaštićeni najmoprimci !? Oni su „ zaštićeni „, a pitanje je tko ih i čime napada !?

Znate li poštovani gospodine da je problem trebao i morao biti riješen po Zakonima o otkupu društvenih stanova iz 1991., 1992., po kojima je 90% sakupljenih sredstava od otkupa društvenih stanova išlo u „ Gradske „ kase, sa isključivom namjenom kupnje stanova za preseljenje stanara iz